

Грађевинарство
Construction



19 Грађевинарство

Construction

Методолошка објашњења
Methodological explanations 301

ТАБЕЛЕ *TABLES*

19.1. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката <i>Value of performed work by type of construction</i>	304
19.2. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката и врсти радова <i>Value of performed work by type of construction and type of construction work</i>	306
19.3. Завршене зграде <i>Completed buildings</i>	308
19.4. Завршени станови према броју соба <i>Completed dwellings by number of rooms</i>	309

ГРАФИКОНИ *GRAPHS*

Г-19.1. Структура вриједности извршених радова према врсти грађевинских објеката, 2013 <i>Structure of value of performed work by type of construction, 2013</i>	310
Г-19.2. Завршени станови према броју соба, 2013 <i>Completed dwellings by number of rooms, 2013</i>	310

ОБЈАВЉИВАЊЕ

Годишње публикације: Грађевинска активност, статистичко саопштење
Ово је Република Српска
Статистички годишњак Републике Српске

PUBLISHING

Annual publications: Construction activity, statistical release
This is Republika Srpska
Statistical Yearbook of Republika Srpska

Методолошка објашњења

Извори и методе прикупљања података

Подаци су прикупљени путем „Годишњег извјештаја о грађевинским радовима на објекту“ (Грађ-11).

„Годишњим извјештајем о грађевинским радовима на објекту“ добијају се подаци о укупној вриједности извршених радова на објектима високоградње и објектима нискоградње, те подаци о објектима, зградама и становима.

Обухватност и упоредивост података

„Годишњим извјештајем о грађевинским радовима на објекту“ обухваћени су пословни субјекти чија је претежна дјелатност, према Класификацији дјелатности КД БиХ 2010 заснованој на Статистичкој класификацији дјелатности у ЕУ NACE Rev.2, разврстана у подручје F-Грађевинарство, као и грађевинске јединице у саставу неграђевинских пословних субјеката.

Нису обухваћени грађевински радови које су изводила физичка лица.

Разврставање грађевинских објеката и радова извршено је према Класификацији врста грађевинских објеката у БиХ (КВГО БиХ) која је усклађена са Класификацијом врста грађевинских објеката ЕУ (The Classification of Types of Constructions – CC, final version, Eurostat 1997).

Дефиниције

Грађевинарство обухвата припремне радове, високоградњу и нискоградњу, изградњу комплетних објеката или њихових дијелова, инсталационе радове, завршне радове и изнајмљивање опреме за изградњу или рушење с руковаоцем.

Под појмом **објекти** подразумевају се конструкције повезане с тлом, свака подземна и надземна градња, као и водogradња, за које се обављају грађевински радови, а направљене су од грађевинских материјала, готових производа и дијелова за уградњу.

Новоградња је изградња новог објекта на мјесту гдје прије није било никаквог објекта или је постојао али је уклоњен. Новоградњом се сматра и поновна изградња зграде која је до темеља срушена због ратних разарања или је била толико оштећена да је морала потпуно да се сруши. Новом изградњом пута или жељезничке пруге сматра се комплетно изграђен доњи или горњи стрoj с потпуним просијецањем нове трасе, или с дјелимичним коришћењем старе трасе, при чему се потпуно мијења доњи стрoj.

Дoградња и надoградња су грађевински радови којима се добијају нове употребне целине уз постојеће објекте или на постојећим објектима, као нпр. потпуно нови стан или пословни простор, или нпр. продужење постојећих саобраћајница, водоводних, канализационих и других цјевовода или комуникационих водова и сл. Овдје се не обухвата проширење постојећих објеката, нпр. доградња појединих соба, или пословних простора, проширење саобраћајница или друга проширења којима се обично повећава капацитет постојећих објеката.

Methodological explanations

Sources and methods of data collection

Data were collected through the “Annual report on construction works on constructions” (Grad-11).

“Annual report on construction works on constructions” provides data on total value of performed works on buildings and civil engineering structures, as well as data on structures, buildings and dwellings.

Coverage and comparability of data

“Annual report on construction works on constructions” covers business entities whose predominant activity, according to the Classification of Economic Activities KD BH 2010 which is based on the Statistical classifications of economic activities EU NACE Rev.2 is in the section F–Construction, as well as by construction units which are in composition of non-construction business entities.

Construction works performed by physical entities were not included.

Structures and works are classified according to the Classification of Types of Constructions in BH (CC BH) which is harmonised with the EU Classification of Types of Constructions (The Classification of Types of Constructions – CC, final version, Eurostat 1997).

Definitions

Construction covers site preparations, building and civil engineering, building of complete structures or their parts, installation and completion, as well as renting of construction machinery and equipment with operator.

A **structure** comprises constructions connected with the ground, any underground and overground construction, as well as hydrotechnical structure (water-works) for which construction works are performed and which is made of building materials, building-in finished products and parts.

Construction of new buildings refers to building of new structures on land where no structures were present previously, or where existing structures were removed. This category also covers rebuilding of buildings which were completely destroyed due to war destruction or which were damaged to the extent of having to be levelled. New construction of roads or railway tracks refers to completely built substructure or superstructure, cutting through entirely new alignment, or partly using the old one while changing the substructure completely.

Upgrade and extension of buildings refer to construction works performed to create new usable units along the existing structures or on them, e.g. completely new dwellings or business premises, or extension of the existing roads, water supply pipelines, sewerage and other pipelines, and communication lines, etc. This category does not cover expansion of the existing structures, e.g. building of additional rooms or business premises, expansion of roads and other extensions usually serving to increase capacity of the existing structures.

Обнављање старих, урушених, напуштених зграда представља грађевинске радове којима се најмање један стан или други простори у згради потпуно обнављају уз коришћење битних дијелова постојеће конструкције, сачуваних спољних pročелна зграде итд., иако су унутрашње таванске и зидне преграде потпуно порушене (нпр. због старости зграде, ратних разарања и сл.).

Пренамјена нестамбеног простора у нове станове су грађевински радови којима се постојећем простору у згради (нпр. тавански или подрумски простор који до тада није био уређен за становање, гараже, простор у коме се обавља нека производна или услужна дјелатност) пренамјењује у један или више станова.

Остале пренамјене простора у зградама су грађевински радови којима постојећи простор у згради (нпр. стан, тавански или подрумски простор, који до тада није био уређен за пословне сврхе, гараже, итд.) мијења намјена у пословни простор или се изводе радови којима се постојећи пословни простор прилагођава за другу пословну намјену.

Побољшање постојећих објеката представља грађевинске радове којима се битно побољшава употребна вриједност објекта (нпр. капацитет), односно продужује или се бар обнавља њено трајање. У такве радове спадају:

- **проширење** су грађевински радови којима се проширују постојећи објекти, нпр. доградња соба или помоћних просторија у постојећим становима или пословним просторијама, проширење саобраћајница ради веће пропусне моћи, замјене постојећих цјевовода и водова са онима који имају већи капацитет и сл.
- **преправке, обнављање и модернизација** су грађевински радови којима се битно побољшава квалитет, функција, капацитет и трајање постојећег објекта.
- **замјена битних дотрајалих дијелова објекта** су грађевински радови којима се потпуно замјењују дотрајали или, услед разних непогода, уништени битни дијелови објеката.

Редовно одржавање и поправке су грађевински радови који се повремено обављају ради одржавања објекта у употребном стању.

Зграде су трајни објекти који имају кров и спољне зидове, изграђене као самосталне употребне цјелине, које пружају заштиту од временских и других спољних утицаја, а намијењене су за становање, обављање неке дјелатности или за смјештај и чување животиња, робе и опреме за различите производне и услужне дјелатности.

Стамбене зграде су објекти у којима је 50% или више укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

Нестамбене зграде су објекти који немају стамбене површине или је мање од 50% укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

Renewal of old, ruinous or abandoned buildings refers to construction works through which at least one dwelling or any other space in a building is completely renewed by using important parts of the existing construction, such as preserved outer façade of the building and similar, even though its inner attic and wall partitions were completely destroyed (due to the building being old, war destruction, etc.).

Conversion of a non-residential building into new dwellings refers to construction works performed in order to convert an existing space in a building (e.g. attic or cellar space that has never been arranged as a living space, garage, a space where production or service activities are performed) into one or more dwellings.

Other conversion of spaces in buildings refers to construction works performed in order to convert an existing space in a building (e.g. dwelling, attic or cellar space that has never been arranged as business premises, garage, etc.) into business premises, as well as construction work performed in order to adapt existing business premises for other business purposes.

Improvement of existing structures refers to construction works performed in order to significantly increase the value of structure (e.g. capacity), or to extend or at least renew its existence. This type of work covers the following:

- *Expansion refers to construction works performed in order to expand existing structures, that is, building of additional rooms or extra spaces in the existing dwellings or business premises, expanding of roads with the aim of achieving increased capacity, replacing the existing pipelines and lines with those that have greater capacities, etc.*
- *Alterations, refurbishment and modernisation refer to construction works through which quality, functioning and capacity of the existing structure are significantly improved.*
- *Replacement of essential dilapidated parts of a structure refers to construction works performed in order to totally replace significant parts of a structure that are dilapidated or which were destroyed due to various disasters.*

Regular maintenance and repair refer to construction works performed occasionally in order to maintain a structure in a usable state.

Buildings are permanent structures covered with roof and closed with outer walls, built as separate useful units that protect from weather and other conditions, intended for dwelling, performing a certain activity or for placing and upkeeping of animals, goods, and equipment used in various industrial activities and services etc.

Residential buildings are structures in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are structures without dwelling areas, or in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

Површина зграде је збир површина свих етажа у згради које су обухваћене спољним зидовима.

Запремина зграде је збир запремина свих наткривених дијелова зграде укључујући спољне зидове.

Остали објекти су сви објекти који нису зграде, нпр. аутопутеви, путеви и улице, жељезничке пруге, аеродромске писте, мостови, тунели, луке, бране, магистрални и локални цјевоводи, електрични и телекомуникациони водови, комплексни грађевински објекти у индустрији, спортски терени и друго.

Подаци о броју и површини станова обухватају станове у новим зградама, дограђеним дијеловима зграде те станове настале пренамјеном нестамбеног простора у стамбени.

Стан је свака грађевински повезана цјелина намијењена за становање, која се састоји од једне или више соба са одговарајућим помоћним просторијама (кухиња, купатило, предсобље, остава, клозет и сл.) или без помоћних просторија и има један или више посебних улаза.

Врста стана одређена је према броју соба у стану. Соба је просторија за становање која је од других просторија стана одвојена сталним зидовима и има директну дневну свјетлост и чија површина пода износи најмање 4m².

Једнособни стан може да има једну собу с кухињом и другим помоћним просторијама, или једну собу без кухиње, али с другим помоћним просторијама.

Двособни, трособни, четворособни и вишесобни стан има двије, три, четири или више соба с помоћним просторијама или без њих, при чему стан не мора да има кухињу.

Површина стана је корисна подна површина стана, мјерена унутар зидова стана.

Вриједност извршених радова обухвата сав уграђени грађевински материјал и утрошени рад. У вриједност нису укључени трошкови набавке земљишта, пројектовања, надзора и ПДВ. Подаци о вриједности извршених радова односе се на радове извршене у одређеној години на завршеним и незавршеним објектима. Вриједност радова дата је на бази годишњих обрачунских ситуација.

Floor area of buildings is a sum of total area of all floors of the building placed inside the outer walls.

Volume of building is sum total of volumes of all roofed-over space of the building, including outer walls.

Civil engineering works are all structures not classified under buildings, e.g., highways, roads and streets, railways, airport runways, bridges, tunnels, harbours, dams, long-distance and local pipelines, electricity and telecommunication lines, complex structures on industrial sites, structures intended for sport and recreation, etc.

Data on number and floor area of dwellings include dwellings in new buildings, new dwellings constructed later in parts of old buildings, as well as dwellings that are a result of the conversion of non residential facilities into residential ones.

Dwelling is any residential construction unit intended for habitation, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as: kitchen, bathroom, lobby, pantry, toilet, etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entries.

Type of dwelling is determined according to the number of rooms. A room is a space intended for habitation, enclosed by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square meters of floor area.

One-room dwelling may consist of one room with kitchen and other auxiliary spaces, or one room without kitchen, but with other auxiliary spaces.

Two, three, four and more rooms dwelling consists of two, three or more rooms with auxiliary spaces or without them. In such a dwelling, the kitchen is not necessary.

Dwelling area covers useful floor space measured inside of dwelling walls.

Value of performed work covers all built in constructional materials and labour force. It excludes the value of land, architects' or consultants fees and VAT. Data on value of works done relate to works performed during reference year on completed and non-completed structures. Value of works is given on the basis of annual account statements.

19.1. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката
Value of performed work by type of construction

	хиљ. КМ / thous. KM						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
УКУПНО / TOTAL	621 868	778 321	732 738	627 528	645 254	618 977	689 308
Објекти високоградње / Buildings	351 553	406 004	398 316	247 583	238 093	231 289	206 917
Стамбене зграде / Residential buildings	128 777	193 342	156 495	115 842	115 955	97 799	75 407
Стамбене зграде са једним станом / One-dwelling buildings	10 375	11 215	7 846	8 801	12 673	7 692	5 444
Стамбене зграде са два стана / Two-dwelling buildings	1 358	2 494	1 871	940	895	880	678
Стамбене зграде са три и више станова / Three-and more dwelling buildings	116 233	177 913	145 799	105 286	101 321	85 469	68 290
Зграде за становање заједница / Residences for communities	811	1 720	979	815	1 066	3 758	995
Нестамбене зграде / Non-residential buildings	222 776	212 662	241 821	131 741	122 138	133 490	131 510
Хотели / Hotel buildings	1 954	3 319	12 119	7 128	5 124	6 927	4 356
Остале зграде за краткотрајни боравак / Other short-stay accommodation buildings	62	195	194	22	317	126	1 514
Пословне зграде / Office buildings	133 267	58 276	99 745	22 878	23 657	38 942	45 176
Зграде за трговину на велико и мало / Wholesale and retail trade buildings	23 239	35 591	12 626	19 537	23 477	22 044	16 482
Зграде за комуникацију, станице, терминали и припадајући објекти / Communication buildings, stations, terminals and similar buildings	5 197	9 260	20 125	4 331	1 598	4 138	1 722
Гараже / Garages	1 339	1 766	1 658	590	219	573	891
Индустријске зграде / Industrial buildings	22 364	20 347	21 190	19 305	11 413	14 681	19 806
Резервоари, силоси и складишта / Tanks, siloses and warehouses	4 002	3 513	2 675	1 586	3 015	2 928	2 117
Зграде за културно-умјетничку дјелатност и забаву / Culture, arts and entertainment buildings	2 869	6 106	4 134	3 399	4 885	5 032	3 042
Музеји и библиотеке / Museums and libraries	410	462	212	137	176	339	450
Школске, факултетске зграде и зграде за научно-истраживачку дјелатност / School, university and research buildings	12 208	20 178	17 306	7 727	10 628	12 050	10 494
Болнице и остале зграде за здравствену заштиту / Hospital or health care institutions buildings	4 536	13 578	16 164	25 098	19 625	10 337	8 467
Спортске дворане / Sport halls	4 322	31 806	19 376	9 200	7 312	5 653	4 571
Нестамбене пољопривредне зграде / Non-residential farm buildings	321	747	659	1 701	1 447	2 615	4 634
Зграде за обављање вјерских и других обреда / Buildings for worship and other religious activities	1 898	4 462	5 136	4 362	6 229	3 160	1 692
Историјски или заштићени споменици / Historic or protected monuments	210	260	289	-	4	2 410	3 670
Остале зграде које нису другдје поменуте / Other buildings not elsewhere classified	4 578	2 796	8 213	4 740	3 012	1 535	2 426
Објекти нискоградње / Civil engineering	270 315	372 317	334 422	379 945	407 161	387 688	482 391
Транспортна инфраструктура / Transport infrastructures	217 000	290 588	234 277	322 798	334 279	288 322	359 837
Аутопутеви / Highways and other roads	53 349	100 724	116 727	115 778	159 304	158 220	273 821
Путеви и улице / Other roads and streets	157 134	181 329	101 787	199 173	166 483	117 554	68 392
Међуградске жељезничке пруге / Long-distance railways	-	-	-	382	12	-	-
Градске жељезничке пруге / Urban railways	103	243	-	-	-	-	-
Аеродромске писте / Airport runways	69	-	-	74	-	-	-
Мостови и уздигнути аутопутеви / Bridges and viaducts	3 141	2 765	2 031	1 296	3 169	2 320	3 519
Тунели и пролази / Tunnels and subways	43	19	8 600	373	295	4 052	1 627
Луке и пловни канали / Harbours and navigable canals	116	155	183	605	734	915	-

19.1. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката

Value of performed work by type of construction

(наставак/continued)

	хиљ. КМ / thous. KM						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Бране и насипи / Dams and embankments	1 250	2 143	2 416	4 283	3 621	4 081	9 389
Аквадукти, хидрограђевински објекти за одводњавање и наводњавање / Aqueducts and irrigation waterworks structures	1 795	3 210	2 533	834	661	1 180	3 089
Цјевоводи, комуникационе и електричне линије / Pipelines, communication and electric power lines	45 045	68 932	87 324	46 232	56 683	62 613	60 149
Магистрални цјевоводи за нафту и гас / Long-distance oil and gas pipelines	-	7	-	-	-	-	-
Магистрални цјевоводи за воду / Long-distance water pipelines	3 888	1 915	254	391	4 286	2 512	180
Међуградске телекомуникационе линије / Long-distance telecommunication lines	2 404	5 175	3 451	3 016	2 313	1 135	2 564
Далеководи / Long-distance electric power lines	1 622	5 073	1 015	1 381	3 083	3 166	1 899
Локални гасоводи / Local gas supply lines	-	197	7	18	23	-	16
Локални водоводи / Local steam and hot water supply pipelines	15 781	23 192	33 782	14 503	23 952	35 767	20 667
Канализациона мрежа / Local waste water pipelines	10 991	13 517	20 557	15 546	12 410	8 393	14 176
Локални електрични и телекомуникациони водови / Local electric power and telecommunication cables	10 359	19 856	28 258	11 377	10 616	11 640	20 647
Комплексни грађевински објекти у индустрији / Complex industrial structures	3 870	2 432	5 467	7 709	10 381	29 132	60 502
Објекти за рударство и експлоатацију других сировина / Structures for mining or extraction	129	62	2 405	240	251	9 417	7 058
Енергетски објекти / Electric power plants structures	3 701	641	1 893	5 537	7 884	15 910	51 899
Објекти хемијске индустрије / Chemical industry plants structures	40	1 715	1 102	1 932	2 246	3 805	1 545
Објекти и постројења у тешкој индустрији који нису другдје поменути / Heavy industrial plants structures, not elsewhere classified	-	14	67	-	-	-	-
Остали објекти нискоградње / Other civil engineering works	4 400	10 365	7 354	3 206	5 818	7 621	1 903
Спортски терени / Sports grounds	3 722	5 364	3 107	2 434	3 052	2 432	511
Други објекти за спорт и рекреацију / Other sport and recreation structures	527	1 824	714	281	2 762	5 119	916
Други објекти нискоградње који нису другдје поменути / Other civil engineering works not elsewhere classified	151	3 177	3 533	491	4	70	476

19.2. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката и врсти радова
Value of performed work by type of construction and type of construction work

хиљ. КМ / thous. KM

		Укупно Total	Новоградња Construction of new buildings	Доградња/надоградња, обнављање старих, урушених зграда, пренамјена нестамбеног простора у нове станове, остале пренамјене простора у зградама Upgrade/extension, renewal of old, ruinous or abandoned buildings, conversion of non-residential buildings into new dwellings, other conversion of spaces in buildings	Побољшање постојећих објеката Improvement of existing structures	Редовно одржавање и поправке Regular maintenance and repair
УКУПНО TOTAL	2007	621 868	459 576	19 758	66 199	76 335
	2008	778 321	497 065	24 500	176 967	79 789
	2009	732 738	448 884	19 238	183 668	80 948
	2010	627 528	341 078	14 889	154 913	116 648
	2011	645 254	384 625	14 892	131 611	114 126
	2012	618 977	347 884	18 650	104 095	148 348
	2013	689 308	485 922	12 269	82 803	108 314
Објекти високоградње Buildings	2007	351 553	286 198	15 965	42 015	7 375
	2008	406 004	316 766	13 037	70 437	5 764
	2009	398 316	294 166	15 144	82 393	6 613
	2010	247 583	167 463	10 959	63 433	5 728
	2011	238 093	169 363	12 935	51 092	4 703
	2012	231 289	157 401	15 494	47 762	10 632
	2013	206 917	140 700	10 359	47 467	8 391
Стамбене зграде Residential buildings	2007	128 777	117 201	3 589	6 231	1 756
	2008	193 342	176 786	3 328	11 455	1 773
	2009	156 495	141 138	3 159	10 724	1 474
	2010	115 842	103 883	2 537	8 517	905
	2011	115 955	96 689	6 513	12 369	384
	2012	97 799	85 435	1 529	9 010	1 825
	2013	75 407	66 116	2 191	5 293	1 807
Нестамбене зграде Non-residential buildings	2007	222 776	168 997	12 376	35 784	5 619
	2008	212 662	139 980	9 709	58 982	3 991
	2009	241 821	153 028	11 985	71 669	5 139
	2010	131 741	63 580	8 422	54 916	4 823
	2011	122 138	72 674	6 422	38 723	4 319
	2012	133 490	71 966	13 965	38 752	8 807
	2013	131 510	74 584	8 168	42 174	6 584
Објекти нискоградње Civil engineering	2007	270 315	173 378	3 793	24 184	68 960
	2008	372 317	180 299	11 463	106 530	74 025
	2009	334 422	154 718	4 094	101 275	74 335
	2010	379 945	173 615	3 930	91 480	110 920
	2011	407 161	215 262	1 957	80 519	109 423
	2012	387 688	190 483	3 156	56 333	137 716
	2013	482 391	345 222	1 910	35 336	99 923

19.2. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката и врсти радова

Value of performed work by type of construction and type of construction work

(наставак/continued)

хиљ. КМ / thous. КМ

		Укупно Total	Новоградња Construction of new buildings	Доградња/надоградња, обнављање старих, урушених зграда, пренамјена нестамбеног простора у нове станове, остале пренамјене простора у зградама Upgrade/extension, renewal of old, ruinous or abandoned buildings, conversion of non-residential buildings into new dwellings, other conversion of spaces in buildings	Побољшање постојећих објеката Improvement of existing structures	Редовно одржавање и поправке Regular maintenance and repair
Транспортна инфраструктура <i>Transport infrastructures</i>	2007	217 000	133 533	1 115	18 096	64 256
	2008	290 588	126 380	3 708	90 537	69 963
	2009	234 277	92 109	579	69 955	71 634
	2010	322 798	131 574	2 034	82 034	107 156
	2011	334 279	165 828	181	64 057	104 213
	2012	288 322	116 570	869	39 726	131 157
	2013	359 837	241 860	495	23 555	93 927
Цјевоводи, комуникационе и електричне линије <i>Pipelines, communication and electric power lines</i>	2007	45 045	33 945	2 581	4 925	3 594
	2008	68 932	48 599	5 953	10 697	3 683
	2009	87 324	54 631	2 696	28 205	1 792
	2010	46 232	36 010	1 752	5 807	2 663
	2011	56 683	40 732	1 286	11 468	3 197
	2012	62 613	46 749	1 313	11 667	2 884
	2013	60 149	49 217	1 212	5 976	3 744
Комплексни грађевински објекти у индустрији <i>Complex industrial structures</i>	2007	3 870	2 000	58	754	1 058
	2008	2 432	151	1 711	232	338
	2009	5 467	2 342	679	1 547	899
	2010	7 709	3 612	144	2 882	1 071
	2011	10 381	3 560	-	4 911	1 910
	2012	29 132	21 387	150	3 989	3 606
	2013	60 502	52 524	203	5 523	2 252
Остали објекти нискоградње <i>Other civil engineering works</i>	2007	4 400	3 900	39	409	52
	2008	10 365	5 169	91	5 064	41
	2009	7 354	5 636	140	1 568	10
	2010	3 206	2 419	-	757	30
	2011	5 818	5 142	490	83	103
	2012	7 621	5 777	824	951	69
	2013	1 903	1 621	-	282	-

19.3. Завршене зграде
Completed buildings

	Јединица мјере <i>Unit of measure</i>	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
УКУПНО <i>TOTAL</i>	број / <i>number</i>	343	385	285	357	282	242	200
	м ²	188 734	397 307	344 097	318 933	316 881	202 939	249 463
	м ³	622 310	1 348 673	1 134 755	1 074 179	983 311	816 114	839 775
Стамбене зграде <i>Residential buildings</i>	број / <i>number</i>	266	282	166	241	186	159	103
	м ²	132 652	249 949	194 227	217 802	196 999	131 633	119 156
	м ³	389 714	698 742	545 785	617 051	548 142	372 567	327 246
Стамбене зграде са једним станом <i>One-dwelling buildings</i>	број / <i>number</i>	213	193	85	145	114	99	58
	м ²	10 319	11 432	4 760	8 811	7 270	5 914	4 785
	м ³	31 914	33 350	14 387	25 100	22 944	20 315	14 279
Стамбене зграде са два стана <i>Two-dwelling buildings</i>	број / <i>number</i>	4	6	8	8	6	5	4
	м ²	897	1 296	1 437	1 547	49 116	1 211	1 212
	м ³	2 500	3 415	3 987	4 539	126 264	4 039	3 478
Стамбене зграде са три и више станова <i>Three-and more dwelling buildings</i>	број / <i>number</i>	49	83	73	88	66	54	40
	м ²	121 436	237 221	188 030	207 444	140 613	123 538	107 759
	м ³	355 300	661 977	527 411	587 412	398 934	345 213	294 909
Зграде за становање заједница <i>Residences for communities</i>	број / <i>number</i>	-	-	-	-	-	1	1
	м ²	-	-	-	-	-	970	5 400
	м ³	-	-	-	-	-	3 000	14 580
Нестамбене зграде <i>Non-residential buildings</i>	број / <i>number</i>	77	103	119	116	96	83	97
	м ²	56 082	147 358	149 870	101 131	119 882	71 306	130 307
	м ³	232 596	649 931	588 970	457 128	435 169	443 547	512 529
Хотели <i>Hotel buildings</i>	број / <i>number</i>	-	1	4	5	5	1	2
	м ²	-	450	5 210	5 029	3 228	800	4 064
	м ³	-	1 300	15 786	14 997	15 357	2 400	12 158
Остале зграде за краткотрајни боравак <i>Other short-stay accommodation buildings</i>	број / <i>number</i>	-	-	-	-	-	-	2
	м ²	-	-	-	-	-	-	3 521
	м ³	-	-	-	-	-	-	10 563
Пословне зграде <i>Office buildings</i>	број / <i>number</i>	11	17	17	16	13	6	12
	м ²	5 789	51 841	44 847	27 943	38 622	8 124	38 621
	м ³	23 202	194 145	146 433	96 279	121 805	23 695	117 965
Зграде за трговину на велико и мало <i>Wholesale and retail trade buildings</i>	број / <i>number</i>	14	16	15	14	15	13	9
	м ²	22 592	13 259	44 708	8 251	19 558	9 241	11 359
	м ³	79 143	51 089	177 003	32 870	63 397	32 880	30 012
Зграде за комуникацију, станице, терминали и припадајући објекти <i>Communication buildings, stations, terminals and similar buildings</i>	број / <i>number</i>	1	3	3	2	2	-	2
	м ²	250	10 820	7 102	485	1 262	-	1 850
	м ³	1 750	35 830	21 360	1 425	4 292	-	12 600
Гараже <i>Garages</i>	број / <i>number</i>	1	2	1	4	4	14	6
	м ²	150	1 039	54	9 551	3 072	418	2 437
	м ³	450	2 397	195	28 161	9 716	1 300	8 485
Индустријске зграде <i>Industrial buildings</i>	број / <i>number</i>	13	21	28	27	9	13	21
	м ²	7 845	30 672	14 627	13 056	4 509	15 397	26 194
	м ³	37 742	192 767	62 916	98 688	19 119	92 081	161 438
Резервоари, силоси и складишта <i>Tanks, siloses and warehouses</i>	број / <i>number</i>	10	13	4	9	8	3	7
	м ²	7 036	11 128	2 201	4 316	4 085	581	3 984
	м ³	38 910	58 218	9 510	22 099	19 723	2 403	17 320

19.3. Завршене зграде

Completed buildings
(наставак/continued)

	Јединица мјере <i>Unit of measure</i>	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Зграде за културно-умјетничку дјелатност и забаву <i>Culture, arts and entertainment buildings</i>	број / number	6	2	4	2	2	2	6
	m ²	1 956	305	1 792	240	681	4 612	1 857
	m ³	5 977	915	5 939	721	1 993	15 936	7 093
Музеји и библиотеке <i>Museums and libraries</i>	број / number	-	-	-	-	-	2	-
	m ²	-	-	-	-	-	102	-
	m ³	-	-	-	-	-	309	-
Школске, факултетске зграде и зграде за научно-истраживачку дјелатност <i>School, university and research buildings</i>	број / number	7	7	19	4	3	8	3
	m ²	6 600	14 413	14 689	1 817	6 609	10 933	8 948
	m ³	24 362	46 452	57 476	5 455	17 032	47 806	28 404
Болнице и остале зграде за здравствену заштиту <i>Hospital or health care institutions buildings</i>	број / number	2	4	3	7	4	2	1
	m ²	534	4 524	560	8 455	11 151	213	370
	m ³	2 667	12 672	1 588	29 094	45 584	766	1 228
Спортске дворане <i>Sport halls</i>	број / number	2	3	4	4	3	4	1
	m ²	1 293	5 321	6 318	16 245	3 361	13 160	1 146
	m ³	4 734	30 808	59 095	103 843	25 882	199 165	8 812
Нестамбене пољопривредне зграде <i>Non-residential farm buildings</i>	број / number	1	2	5	9	19	9	14
	m ²	35	315	2 770	3 904	4 883	4 364	18 361
	m ³	105	1 107	9 292	11 429	19 343	15 425	64 099
Зграде за обављање вјерских и других обрета <i>Buildings for worship and other religious activities</i>	број / number	6	10	8	11	5	5	6
	m ²	1 022	2 041	2 156	1 050	3 526	1 861	5 733
	m ³	10 564	17 661	13 979	9 628	19 467	5 381	24 036
Историјски или заштићени споменици <i>Historic or protected monuments</i>	број / number	-	-	2	-	-	-	1
	m ²	-	-	136	-	-	-	168
	m ³	-	-	456	-	-	-	1 008
Остале зграде које нису другдје поменуте <i>Other buildings not elsewhere classified</i>	број / number	3	2	2	2	4	1	4
	m ²	980	1 230	2 700	789	15 335	1 500	1 694
	m ³	2 990	4 570	7 942	2 439	52 459	4 000	7 308

19.4. Завршени станови према броју соба

Completed dwellings by number of rooms

	Јединица мјере <i>Unit of measure</i>	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
УКУПНО <i>TOTAL</i>	број / number m ²	1 963 99 342	2 916 156 088	2 544 126 190	2 883 149 105	1 779 96 010	1 459 75 211	1 350 70 092
Једнособни станови <i>One-room dwellings</i>	број / number m ²	763 28 477	998 36 988	1 156 43 118	1 066 39 087	599 23 772	548 20 674	366 14 060
Двособни станови <i>Two-room dwellings</i>	број / number m ²	882 46 318	1 384 74 367	1 039 57 645	1 297 68 635	783 41 693	637 32 821	704 34 286
Трособни станови <i>Three-room dwellings</i>	број / number m ²	280 20 412	494 39 689	312 21 689	464 33 584	338 24 231	226 16 133	220 15 346
Четворособни и вишесобни станови <i>Four or more-room dwellings</i>	број / number m ²	38 4 135	40 5 044	37 3 738	56 7 799	59 6 314	48 5 583	60 6 400

Г-19.1. Структура вриједности извршених радова према врсти грађевинских објеката, 2013.
Structure of value of performed work by type of construction, 2013



Г-19.2. Завршени станови према броју соба, 2013.
Completed dwellings by number of rooms, 2013

