



## ИНДЕКСИ ПРОИЗВОЂАЧКИХ ЦИЈЕНА У СТАНОГРАДЊИ CONSTRUCTION PRODUCER PRICE INDEX FOR RESIDENTIAL BUILDINGS

Произвођачке цијене у станоградњи у Републици Српској у првом тромјесечју 2023. године у поређењу са четвртим тромјесечјем 2022. године више су за 1,0%.

Посматрано према врсти грађевинских радова, у истом периоду, цијене машинско-инсталационих радова више су за 0,7%, цијене електроинсталационих радова више су за 0,9%, цијене архитектонских и конструкционих радова више су за 1,0% и цијене водоинсталатерских и канализационих радова више за 1,1%.

У овом саопштењу приказани су индекси стварно уговорених или фактурисаних произвођачких цијена у станоградњи израчунати на основу података прикупљених путем обрасца Тромјесечни извјештај о цијенама грађевинских радова у станоградњи (Т КПС ГРАЂ-ПЦГ). Извјештај подноси предузећа чија је главна дјелатност према важећој Класификацији дјелатности разврстана унутар подручја (Ф) Грађевинарство, у области 41 - Градња грађевина високоградње (искључујући разред 41.10) и 43 - Специјализоване грађевинске дјелатности. У саопштењу су приказани тромјесечни индекси цијена за извршене грађевинске радове на стамбеним објектима (стамбене зграде, куће за становање итд.) у складу са захтјевима ЕУ СТС Регулative 1165/98 (Анекс В - Грађевинарство).

Индекс произвођачких цијена у станоградњи мјери стопу промјене тржишних цијена тромјесечних грађевинских радова. Цијена која се користи за израчунавање индекса је основна цијена која искључује ПДВ и сличне одбитне порезе који су директно везани за промет.

Цијена представља јединичну вриједност грађевинских радова у станоградњи извршених од стране грађевинских предузећа у посматраном тромјесечју, односно цијену која би била понуђена за ту врсту радова у случају да радови нису извођени у посматраном тромјесечју.

Детаљнија методолошка објашњења и дефиниције могу се пронаћи на [www.rzs.rs.ba](http://www.rzs.rs.ba).

*Producer prices for new residential buildings in Republika Srpska in the first quarter of 2023, compared to the fourth quarter of 2022, were 1.0% higher.*

*By type of construction works, during the same period, prices of heating installation works increased by 0.7%, prices of electrical installation works increased by 0.9%, prices of architecture and design works increased by 1.0% and prices of plumbing and sanitation works increased by 1.1%.*

*Indices of actually agreed or invoiced producer prices in construction for new residential buildings presented in this Release were calculated using the data obtained through the Quarterly report on prices of construction works on new residential buildings (T KPS GRAD-PCG). The report is submitted by enterprises whose prevailing activity, according to the current Classification of Economic Activities, is classified in the section F-Construction, in divisions 41 – Construction of buildings (excluding class 41.10) and 43 - Specialised construction activities. Quarterly price indices for performed construction works on residential buildings (residential buildings, residential houses, etc.) in the reporting quarter are published in accordance with requirements of EU STS Regulation 1165/98 (Annex B - Construction).*

*Producer price index for new residential buildings measures the change rate in prices of quarterly construction works. The price used for the CPPI calculation is the basic price that excludes VAT and similar deductible taxes which are directly linked to turnover.*

*Price is the unit value of construction works on new residential buildings performed by construction enterprises in the observation quarter, i.e. the price that would have been offered for the given type of works in case the works were not performed in the observation quarter.*

*Detailed methodological explanations and definitions are available at [www.rzs.rs.ba](http://www.rzs.rs.ba).*

1. ЛАНЧАНИ ИНДЕКСИ ПРОИЗВОЂАЧКИХ ЦИЈЕНА У СТАНОГРАДЊИ  
CHAIN CONSTRUCTION PRODUCER PRICE INDICES FOR NEW RESIDENTIAL BUILDINGS

претходно тромјесечје / previous quarter = 100

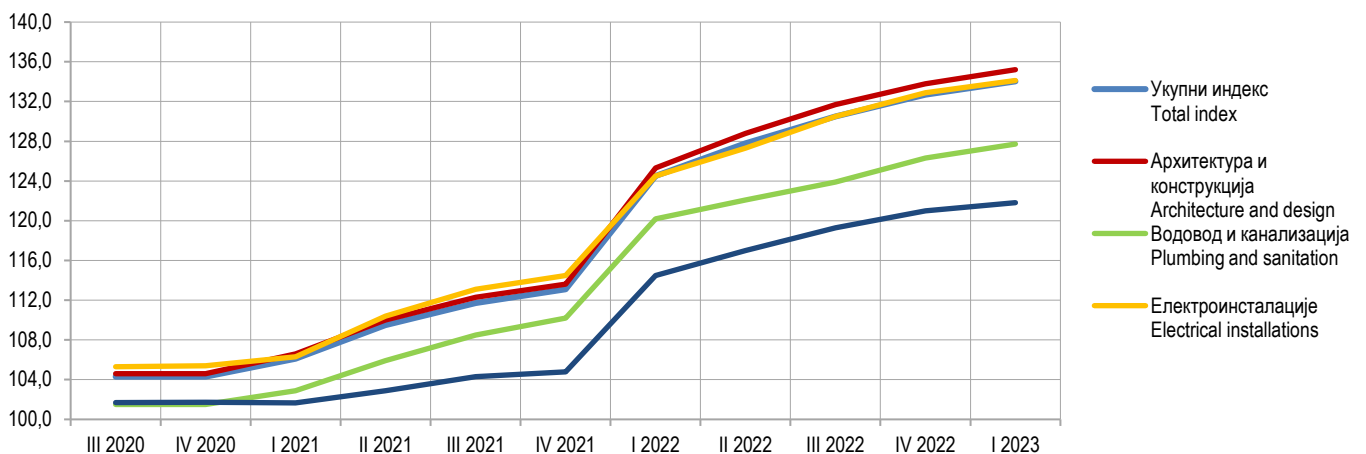
	Структура Structure %	III 2020 II 2020	IV 2020 III 2020	I 2021 IV 2020	II 2021 I 2021	III 2021 II 2021	IV 2021 III 2021	I 2022 IV 2021	II 2022 I 2022	III 2022 II 2022	IV 2022 III 2022	I 2023 IV 2022	
УКУПНИ ИНДЕКС	100,0	100,1	100,0	101,8	103,2	102,0	101,2	110,1	102,6	102,2	101,7	101,0	TOTAL INDEX
Архитектура и конструкција	80,6	100,1	100,0	102,0	103,2	102,1	101,1	110,3	102,8	102,2	101,6	101,0	Architecture and design
Водовод и канализација	8,4	100,2	100,0	101,4	102,9	102,5	101,5	109,1	101,6	101,4	101,9	101,1	Plumbing and sanitation
Електроинсталације	7,6	100,0	100,1	100,9	103,9	102,4	101,2	108,8	102,3	102,5	101,8	100,9	Electrical installations
Машинске инсталације	3,4	100,0	100,0	99,9	101,2	101,4	100,5	109,3	102,1	101,9	101,4	100,7	Heating installations

2. ИНДЕКСИ ПРОИЗВОЂАЧКИХ ЦИЈЕНА У СТАНОГРАДЊИ  
CONSTRUCTION PRODUCER PRICE INDICES FOR NEW RESIDENTIAL BUILDINGS

IV 2015 = 100

	Структура Structure %	III 2020	IV 2020	I 2021	II 2021	III 2021	IV 2021	I 2022	II 2022	III 2022	IV 2022	I 2023	
УКУПНИ ИНДЕКС	100,0	104,3	104,3	106,1	109,5	111,7	113,1	124,5	127,8	130,5	132,7	134,0	TOTAL INDEX
Архитектура и конструкција	80,6	104,6	104,6	106,6	110,0	112,3	113,6	125,3	128,8	131,7	133,8	135,2	Architecture and design
Водовод и канализација	8,4	101,5	101,5	102,9	105,9	108,5	110,2	120,2	122,1	123,9	126,3	127,7	Plumbing and sanitation
Електроинсталације	7,6	105,3	105,4	106,3	110,4	113,1	114,5	124,5	127,3	130,5	132,9	134,1	Electrical installations
Машинске инсталације	3,4	101,7	101,7	101,7	102,9	104,3	104,8	114,5	117,0	119,3	121,0	121,8	Heating installations

IV 2015 = 100



Графикон 1. Индекси произвођачких цијена у станоградњи  
Graph 1. Construction producer price indices for new residential buildings

Припрема саопштења: Даница Бабић  
e-mail: danica.babic@rzs.rs.ba

Издаје Републички завод за статистику, Република Српска, Бања Лука, Владике Платона бб – Тел. +387 51 332 700 – Директор Дарко Милуновић, главни уредник – Излази тромјесечно – Саопштење је објављено на Интернету на адреси: [www.rzs.rs.ba](http://www.rzs.rs.ba) – Е-mail: [stat@rzs.rs.ba](mailto:stat@rzs.rs.ba) – Приликом коришћења података обавезно навести извор

Prepared by: Danica Babić  
e-mail: danica.babic@rzs.rs.ba

Published by Republika Srpska Institute of Statistics, Banja Luka, Vladike Platona bb – Tel. +387 51 332 700 – Director Darko Milunović, Editor in chief – Quarterly periodicity – Release is available on the Internet at: [www.rzs.rs.ba](http://www.rzs.rs.ba) – E-mail: [stat@rzs.rs.ba](mailto:stat@rzs.rs.ba) – These data can be used provided the source is acknowledged